

L.dz./KG/2019

Sokołowsko, dnia 09 lipca 2019 r.

PYTANIA I ODPOWIEDZI

Dot.: „Opracowanie dokumentacji technicznej i wymiana kotła na paliwo stałe o mocy 350-400 kW w obiekcie Biały Orzeł w Sokołowsku” Nr ZP / 34 / 2019

W celu uwzględnienia specyfiki wykonania w/w zamówienia wnoszę o zmianę w SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA:

PYTANIE NR 01

Zamawiający przewiduje realizację niniejszego zakresu w terminie do dnia 31 października 2019r., wraz z uzyskaniem podpisanego bez uwag protokołu odbioru końcowego z podziałem na Etapy:

1. Etap I – sporządzenie analizy techniczno – ekonomicznej, sporządzenie dokumentacji projektowej i w razie konieczności złożenie wniosku o uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę oraz dostawa kotła w terminie do **31 sierpnia 2019r.**
2. Etap II – wykonanie niezbędnych robót instalacyjnych i budowlanych umożliwiających eksploatację kotła w terminie do **30 września 2019r.**
3. Etap III – wykonanie pozostałych robót budowlanych, sporządzenie dokumentacji powykonawczej i ewentualnym uzyskaniem decyzji w tym pozwolenia na użytkowanie w terminie do **31 października 2019r.**
UWAGA: termin dot. Etapu III stanowi kryterium oceny ofert.

ODPOWIEDŹ NR 01

Zamawiający informuje, że wyraża zgodę na zmianę terminu realizacji z podziałem na następujące Etapy, tj.:

1. Etap I – sporządzenie analizy techniczno – ekonomicznej, sporządzenie dokumentacji projektowej i w razie konieczności złożenie wniosku o uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę oraz dostawa kotła w terminie do **31 sierpnia 2019r.**
2. Etap II – wykonanie niezbędnych robót instalacyjnych i budowlanych umożliwiających eksploatację kotła w terminie do **30 września 2019r.**
3. Etap III – wykonanie pozostałych robót budowlanych, sporządzenie dokumentacji powykonawczej i ewentualnym uzyskaniem decyzji w tym pozwolenia na użytkowanie w terminie do **31 października 2019r.**
UWAGA: termin dot. Etapu III stanowi kryterium oceny ofert.

PYTANIE NR 02

C) Zdolności technicznej lub zawodowej:

c1) Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonywał lub wykonuje co najmniej dwóch robót budowlanych polegającą na wymianie źródła ciepła o łącznej wartości nie mniejszej niż 200.000,00 zł brutto.

c2) Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że dysponuje Kierownikiem budowy posiadającym aktualne uprawnienia do kierowania robotami w branży instalacyjno – inżynierskiej w zakresie sieci cieplnych i instalacji sanitarnych oraz posiadający aktualne zaświadczenie o przynależności do izby Inżynierów.

ODPOWIEDŹ NR 02

Zamawiający informuje, że przychyła się do wniosku Wykonawcy.

W związku z powyższym nowe brzmienie otrzymuje:

Rozdział VI. Warunki udziału w postępowaniu, podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 5 Ustawy, wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia, pkt 2 Warunki udziału w postępowaniu lit. c., tj.:

c1) Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonywał lub wykonuje co najmniej dwóch robót budowlanych polegającą na wymianie źródła ciepła o łącznej wartości nie mniejszej niż 200.000,00 zł brutto.

c2) Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że dysponuje Kierownikiem budowy posiadającym aktualne uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci cieplnych i instalacji sanitarnych, wydane na podstawie obecnie obowiązujących przepisów prawa (lub uprawnienia równoważne wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów), oraz posiadający aktualne zaświadczenie o przynależności do izby Inżynierów.

PYTANIE NR 03

UWAGA:

Minimalny termin gwarancji 60 miesięcy. Gwarancja na urządzenia zgodnie z warunkami gwarancji producenta.

ODPOWIEDŹ NR 03

Zamawiający informuje, że przychyła się do wniosku Wykonawcy.

W związku z powyższym nowe brzmienie otrzymuje:

Rozdział XIII. Opis kryteriów wyboru oferty, pkt 2.2

2.1 punktacja za kryterium „TERMIN GWARANCJI”:

TG – ocena przeprowadzona zostanie na podstawie podanego na druku oferty terminu gwarancji – liczba max punktów możliwych do uzyskania – 20 pkt.

Ocena przeprowadzona zostanie wg poniższego zestawienia:

– Wykonawca, który przedstawi w swojej ofercie termin gwarancji

$$TG = TG_{\max} / TG_{\text{badana}} \times 20 \text{ pkt}$$

TG_{\max} = najniższy termin spośród wszystkich ważnych ofert i nie odrzuconych

TG_{badana} = termin badanej oferty

TGp = liczba punktów za kryterium „termin gwarancji”

UWAGA:

Minimalny termin gwarancji 60 miesięcy. Gwarancja na urządzenia zgodnie z warunkami gwarancji producenta.

PYTANIE NR 04

UWAGA: Zamawiający zastrzega, że wartość prac dla Etapu I oraz dla Etapu II nie może stanowić więcej niż 80% wartości całkowitego zamówienia określonego w ofercie Wykonawcy.

ODPOWIEDŹ NR 04

Zamawiający informuje, że przychyła się do wniosku Wykonawcy.

W związku z powyższym nowe brzmienie otrzymuje:

Rozdział XIII. Opis kryteriów wyboru oferty, pkt 2.4

2.4 Cena oferty: suma punktów z poszczególnych kryteriów:

Za najkorzystniejszą uznana będzie oferta, która uzyska najwyższą łączną liczbę punktów obliczoną według wzoru:

$$P = CP + TG + TR$$

1. W toku oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy pisemnych wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.
2. W przypadku, gdy z działań arytmetycznych wynikać będzie, że w danym kryterium oceniana oferta będzie miała punkty z więcej niż dwoma miejscami po przecinku, Zamawiający dokona zaokrąglenia do dwóch miejsc po przecinku (do liczby „4” zaokrągli w dół, od liczby „5” zaokrągli w górę).

3. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów w kryteriach oceny ofert.
4. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w Ustawie oraz w SIWZ i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.

UWAGA: ZAMAWIAJĄCY ZASTRZEGA, ŻE WARTOŚĆ PRAC DLA ETAPU I I II NIE MOŻE STANOWIĆ WIĘCEJ NIŻ 80% WARTOŚCI CAŁKOWITEGO ZAMÓWIENIA OKREŚLONEGO W OFERCIE WYKONAWCY.

PYTANIE NR 05

XVI. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

1. Przed podpisaniem umowy wymagane będzie wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny ofertowej brutto podanej w ofercie albo maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego wynikającego z umowy.

ODPOWIEDŹ NR 05

Zamawiający informuje, że przychyła się do wniosku Wykonawcy.

W związku z powyższym nowe brzmienie otrzymuje:

Rozdział XVI. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy, pkt 1

1. Przed podpisaniem umowy wymagane będzie wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% całkowitej ceny ofertowej brutto podanej w ofercie albo maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego wynikającego z umowy.

Powyższe zmiany powodują zmianę zapisów SIWZ, wobec powyższego następuje również zmiana terminu składania ofert, tj. 19 lipca 2019r. do godziny 11:00.

Z Prezesa Zarządu

T. Maciejowski
Tomasz Maciejowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. DZ – a/a

Sanatorium Uzdrawiskowe "Azalia"

ul. Ofiar Katynia 3-5
58-310 Szczawno-Zdrój
tel. +48 74 664 26 30
fax. +48 74 664 26 30
tel. kom. +48 784 504 137

Sanatorium Uzdrawiskowe "Zimowit"

ul. Chopina 3
57-340 Duszniki-Zdrój
tel. +48 74 866 94 64
fax. +48 74 866 92 19
tel. kom. +48 606 888 483

Szpital Rehabilitacyjny Hematologiczny dla Dzieci "Orlik"

ul. Bukowina 1
57-350 Kudowa-Zdrój
tel. +48 74 866 32 62
fax. +448 74 866 19 24 w.37

Specjalistyczny Szpital Chorób Płuc w Rościszowie

Rościszów 11
58-250 Pieszyce
tel. +48 74 836 97 11
fax. +48 836 98 95 w.37

Dolnośląski Ośrodek Opieki Międzypokoleniowej "Biały Orzeł"

ul. Parkowa 5
58-351 Sokołowsko
tel. +48 74 845 82 40
fax. +48 845 83 91 w.37
tel. kom. +48 660 679 538